

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения

комплексных кадастровых работ: Пензенская область, Лунинский район, с.Родники, кадастровый квартал 58:16:0670201

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий №321-20-2025-002 от 30.01.2025

3. Дата подготовки карты-плана территории:

23.03.2026

4. Сведения о заказчике(-ах) комплексных кадастровых работ

Наименование	Управление Росреестра по Пензенской области		
ОГРН	1045802010132		
ИНН	5834029976		

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ

Организация	Дубовкин Константин Олегович		
Кадастровый инженер	13751682876		
СНИЛС инженера	А-2078		
Реестровый номер		Дата внесения	
Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"			

Почтовый адрес	440008, г. Пенза, ул. Пушкина, 169		
Электронный адрес	dubovkinko@58.kadastr.ru		

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана				
№ п/п	Реквизиты документа			
	Вид	Дата	Номер	Иные сведения
1	2	3	4	5
1	Кадастровый план территории	02.02.2025	КУВИ-001/2025-25894679	Публично-правовая компания «Роскадастр»
2	Заключение согласительной комиссии	01.06.2025	б/н	Администрация Лунинского района Пензенской области
3	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	22.04.2025	170-11116/2025-В	ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»
4	Постановление об утверждении Правил землепользования и застройки Родниковского сельсовета Лунинского района Пензенской области	04.07.2023	57-п	Администрация Родниковского сельсовета Лунинского района Пензенской области
5	Картографический материал масштаба 1:2000	01.01.2008	б/н	ФФПД, Масштаб 1:2000

6	Ортофотоплан залета аэрофотосъемки масштаба 1:2000	15.10.2024	б/н	филиал ППК «Роскадастр» по Пензенской области, Масштаб 1:2000
7	Картографический материал масштаба 1:2000	01.01.2008	б/н	ФГУП "госземкадастрсъемка" - ВИСХАГИ Северо-Западный филиал, Масштаб 1:2000
8	Постановление об утверждении КПТР	01.06.2025	500	Администрация Лунинского района Пензенской области
9	О присвоении адреса земельного уч- 23.10.2024 №65-п -			
10	Постановление главы администрации Родниковского сельсовета	04.03.2002	17	

11	Постановление главы администрации Родниковского сельсовета	02.11.1999	23	
----	--	------------	----	--

12 Не найден

7. Пояснения к карте-плану территории				
Текст пояснительной записки				
I. Основанием для выполнения комплексных кадастровых работ является Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий от 30.01.2025 №321-20-2025-002. В ходе комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 58:16:0670201 в КИТР включено 6 объектов. Возражение от заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступало. II. Сведения об уточняемых земельных участках. В результате выполнения комплексных кадастровых работ произведено уточнение местоположения границ 3 земельных участков: 58:16:0670201:101, 58:16:0670201:103, 58:16:0670201:104. III. Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке. В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 2 объектов капитального строительства (далее - ОКС) с кадастровыми номерами: 58:16:0670201:156, 58:16:0670201:235. IV. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения. В результате выполнения комплексных кадастровых работ проведено уточнение местоположения границ 1 объекта: 58:16:0670201:211. V. В результате выполнения комплексных кадастровых работ площадь 2 земельных участков с кадастровыми номерами: 58:16:0670201:101, 58:16:0670201:103.				
Сведения о геодезической сети и о средствах измерений				
1. Сведения о геодезической сети				
			Координаты	Дата обследования

№ п/п	Вид геоде- зиче-ской сети	Название пункта геозедической сети и тип знака	Систе-ма коор-динат	координаты пункта, м		22.04.2025		
				Сведения о состоянии				
				X	Y	наружно-го знака	центра	марки центра
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономо- геодезическа я сеть	Васильевка, пир., 6.000 м, 1, б/№	2	2236222 ,84	441354, 26	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Геодезическа я сеть сгущения	Гольцовка, пир., 6.600 м, 1, б/№	2	2237387 ,92	428175, 60	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	Астрономо- геодезическа я сеть	Сытинка, пир., 6.300 м, 1, б/№	2	2228053 ,58	432893, 28	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2. Сведения об использованных средствах измерения								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средстав измерений		Заводской или серийный номер средстав измерений		Реквизиты о поверке прибора и/или срок действия аппаратуры			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30		Заводской номер 3448266, Номер в государственном реестре 81389-21		С-ГСХ/07-08-2024/361243632 от 07.08.2024 действителен до 06.08.2025 (1 год)			
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i90		Заводской номер 349348, Номер в государственном реестре 78688-20		С-ГСХ/07-08-2024/361243631 от 07.08.2024 действителен до 06.08.2025 (1 год)			
3	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i50		Заводской номер 3487413, Номер в государственном реестре 75443-19		С-ГСХ/07-08-2024/361243633 от 08.08.2024 действителен до 07.08.2025 (1 год)			
Сведения об уточняемых земельных участках								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:16:0670201:101								
Система координат		МСК-58			Зона №		2	
	Координаты точки, м							

Обо- значе- ние точки	Содержащи-еся в ЕГРН		Определенные в ходе ВККР		Метод определения координат	Формулы рас-чета средней квадратичной погрешности	Описа-ние закреп-ления
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
58:16:0670201:101 (1)							
н18У	—	—	430849,42	2236928,1	Комбинированн ый	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
н19У	—	—	430853,44	2236937,34	Комбинированн ый	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
н20У	—	—	430817,21	2236955,79	Комбинированн ый	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
н21У	—	—	430810,94	2236944,8	Комбинированн ый	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак

н18У	—	—	430849,42	2236928,1	Комбинированный	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
51	430800,35	2236928,16	—	—	—	—	—
52	430792,92	2236931,46	—	—	—	—	—
53	430800,46	2236948,66	—	—	—	—	—
54	430806,93	2236945,9	—	—	—	—	—
51	430800,35	2236928,16	—	—	—	—	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:16:0670201:101							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании (согласовано/спорное)			
От	До						
1	2	3	4	5			
58:16:0670201:101 (1)							
н18У	н19У	10,08	жесткое закрепление контура	Согласовано			
н19У	н20У	40,66	жесткое закрепление контура	Согласовано			
н20У	н21У	12,65	жесткое закрепление контура	Согласовано			
н21У	н18У	41,95	жесткое закрепление контура	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:16:0670201:101							
№ п/п	Название характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Адрес земельного участка			Пензенская область, муниципальный район Лунинский, сельское поселение Родниковский сельсовет, село Родники, улица Заводская, земельный участок 28			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (приотсутствии адреса) в структурированном виде (в соответствии с ФИАС)			—			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			468 ± 8			
	Формула, примененная для вычисления предельной						

3	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2					$\Delta P = 3.5 * 0,1\sqrt{468} = 8$			
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2					355			
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2					113			
6	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2					$P_{\text{мин}} = 600$; $P_{\text{макс}} = 2000$			
7						Для			
7.1.									
8	Вид (виды) разрешенного использования					—			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка					—			
8	Кадастровый или иной государственный учетный номер					—			
9	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ					Земли (земельные участки) общего пользования			
10	Иные сведения					Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования.			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:16:0670201:101									
1.	—								
Сведения об уточняемых земельных участках									
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:16:0670201:103									

Система координат			МСК-58		Зона №	2	
Обо- значе- ние точки	Координаты точки, м				Метод определения координат	Формулы рас-чета средней квадратичной погрешности	Описа-ние закреп-ления
	Содержащи-еся в ЕГРН		Определенные в ходе ВККР				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
58:16:0670201:103 (1)							
н11У	—	—	430900,5	2236903,94	Комбинированн ый	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
н12У	—	—	430913,3	2236928,93	Комбинированн ый	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
н13У	—	—	430903,07	2236934,35	Комбинированн ый	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак

н14У	—	—	430886,99	2236942,57	Комбинированный	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
н15У	—	—	430876,61	2236921,63	Комбинированный	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
н16У	—	—	430876,53	2236921,48	Комбинированный	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
н17У	—	—	430873,03	2236915,32	Комбинированный	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
н11У	—	—	430900,5	2236903,94	Комбинированный	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
47	430883,98	2236859,59	—	—	—	—	—
48	430876,01	2236863,62	—	—	—	—	—
49	430886,42	2236884,86	—	—	—	—	—
50	430894,39	2236880,19	—	—	—	—	—
47	430883,98	2236859,59	—	—	—	—	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:16:0670201:103							
Обозначение части границ	Горизонтальное проложение		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании (согласовано/спорное)		

От	До			
1	2	3	4	5
58:16:0670201:103 (1)				
н11У	н12У	28,08	жесткое закрепление контура	Согласовано
н12У	н13У	11,58	жесткое закрепление контура	Согласовано
н13У	н14У	18,06	жесткое закрепление контура	Согласовано
н14У	н15У	23,37	жесткое закрепление контура	Согласовано
н15У	н16У	0,17	жесткое закрепление контура	Согласовано
н16У	н17У	7,08	жесткое закрепление контура	Согласовано
н17У	н11У	29,73	жесткое закрепление контура	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:16:0670201:103				
№ п/п	Название характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1	Адрес земельного участка		Пензенская область, муниципальный район Лунинский, сельское поселение Родниковский сельсовет, село Родники, улица Заводская, земельный участок 276	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (приотсутствии адреса) в структурированном виде (в соответствии с ФИАС)		—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2		867 ± 10	
3	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * 0,1\sqrt{867} = 10$	
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2		624	
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2		243	
6	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2		$P_{\text{мин}} = 600$; $P_{\text{макс}} = 2000$	
7			Для	

7.1.									
8	Вид (виды) разрешенного использования					58:16:0670201:211			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка					—			
8	Кадастровый или иной государственный учетный номер					—			
9	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ					Земли (земельные участки) общего пользования			
10	Иные сведения					Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 58:16:0670201:211			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:16:0670201:103									
1.	—								
Сведения об уточняемых земельных участках									
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:16:0670201:104									
Система координат			МСК-58			Зона №		2	
	Координаты точки, м								

Обо- значе- ние точки	Содержащи-еся в ЕГРН		Определенные в ходе ВККР		Метод определения координат	Формулы рас-чета средней квадратичной погрешности	Описа-ние закреп-ления
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
58:16:0670201:104 (1)							
н1У	—	—	431215,2	2237435,29	Комбинированн ый	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
н2У	—	—	431220,22	2237434,53	Комбинированн ый	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
н3У	—	—	431221,07	2237440,4	Комбинированн ый	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
н4У	—	—	431216,09	2237441,14	Комбинированн ый	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак

н1У	—	—	431215,2	2237435,29	Комбинированный	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:16:0670201:104							
Обозначение части границ		Горизон-тальное проложение	Описание прохождения части границ	Сведения о согла-совании (согла-совано/спорное)			
От	До						
1	2	3	4	5			
58:16:0670201:104 (1)							
н1У	н2У	5,08	жесткое закрепление контура	Согласовано			
н2У	н3У	5,93	жесткое закрепление контура	Согласовано			
н3У	н4У	5,03	жесткое закрепление контура	Согласовано			
н4У	н1У	5,92	жесткое закрепление контура	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 58:16:0670201:104							
№ п/п	Название характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (приотсутствии адреса) в структурированном виде (в соответствии с ФИАС)			обл. Пензенская, р-н Лунинский, с. Родники, ул. Заводская, участок №1			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			30 ± 2			
3	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подстав-ленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			ΔP = 3.5 * 0,1√30 = 2			
	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого						

4	площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2					30			
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2					0			
6	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2					Рmin = 600; РMax = 2000			
7						Для			
7.1.									
8	Вид (виды) разрешенного использования					—			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка					—			
8	Кадастровый или иной государственный учетный номер					—			
9	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ					Земли (земельные участки) общего пользования			
10	Иные сведения					Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. Сведения об объектах капитального строительства, расположенных на данном земельном участке, в ЕГРН отсутствуют			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 58:16:0670201:104									
1.	—								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 58:16:0670201:156									
Система координат			МСК-58		Зона №		2		
Координаты точки, м									

Обозначение точки	Содержащиеся в ЕГРН		Определенные в ходе ВККР		Метод определения координат	Формулы расчета средней квадратичной погрешности
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
58:16:0670201:156 (1)						
н33О			431230,29	2237259,01	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н34О			431268,78	2237251,82	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н35О			431270,76	2237263	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н36О			431232,75	2237270,35	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н33О			431230,29	2237259,01	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 58:16:0670201:156						
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики	
1	2				3	
1	Вид объекта недвижимости				зерносклад	
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект недвижимости				58:16:0670201:126	
4	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				58:16:0670201	
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—	
5.1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости (при отсутствии адреса) в структурированном виде (в соответствии с ФИАС)				Пензенская область, р-н. Лунинский, с. Родники, ул. Заводская, д. 1	

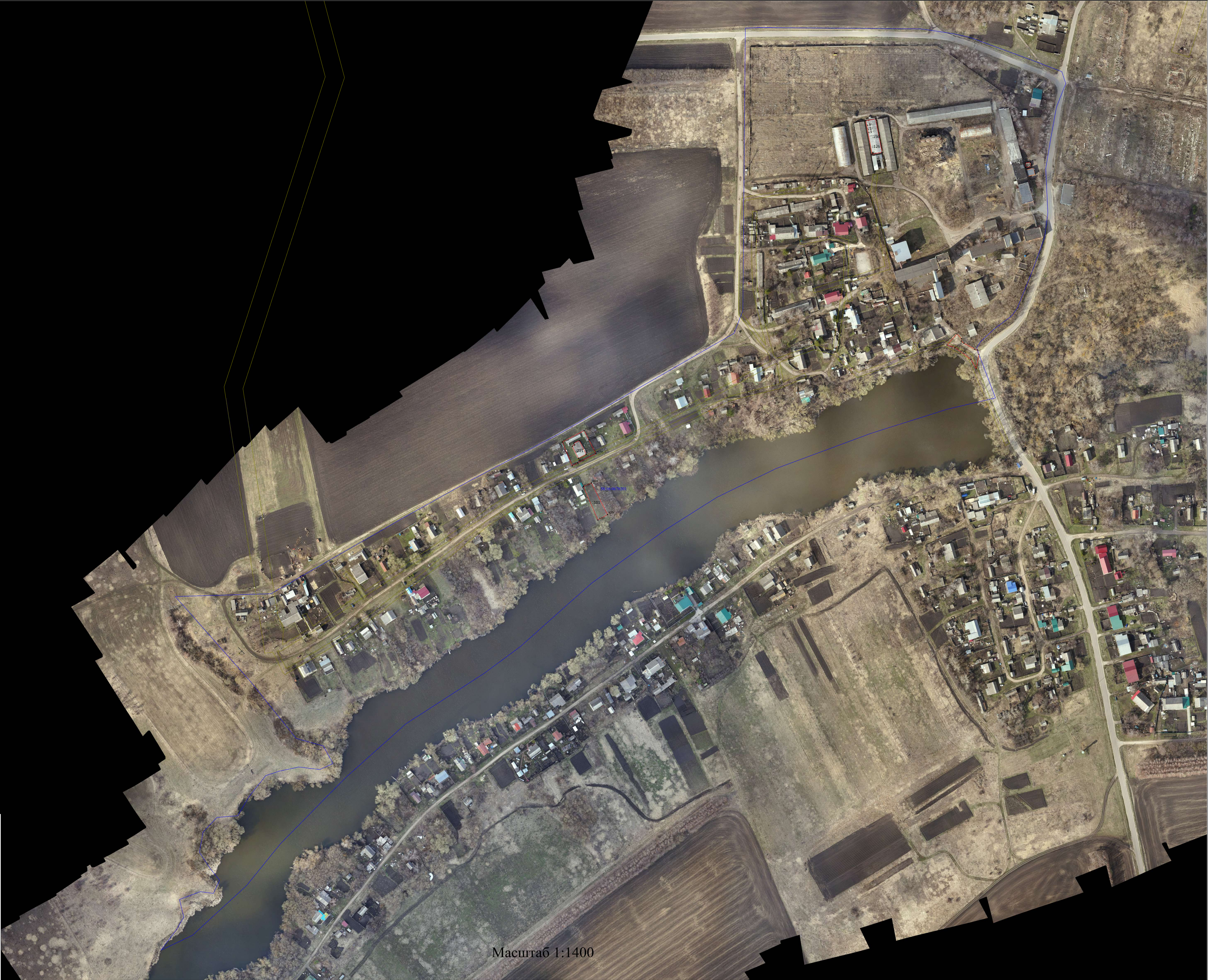
6	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером XXXX		
1.	—	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке						
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 58:16:0670201:235						
Система координат			МСК-58		Зона №	2
Обо- значе- ние точки	Координаты точки, м				Метод определения координат	Формулы расчета средней квадратичной погрешности
	Содержащи-еся в ЕГРН		Определенные в ходе ВККР			
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
58:16:0670201:235 (1)						
н220			431011,61	2237344,81	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н230			431008,93	2237353,95	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н240			430995,17	2237372,32	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н250			430984,27	2237378,45	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н260			431001	2237381,37	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н270			431005,97	2237379,5	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н280			431006,75	2237376,67	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н290			431013,72	2237364,28	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н300			431016,31	2237361,36	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н310			431018,8	2237361,38	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$

н32О			431024,45	2237356,3	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н22О			431011,61	2237344,81	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 58:16:0670201:235						
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики	
1	2				3	
1	Вид объекта недвижимости				Плотина	
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект недвижимости				—	
4	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				58:16:0670201	
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—	
5.1.	Сведения о местоположении объекта недвижимости (при отсутствии адреса) в структурированном виде (в соответствии с ФИАС)				Пензенская область, р-н. Лунинский, с. Родники, ул. Заводская, д. 1	
6	Иные сведения				—	
3. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером XXXX						
1.	—					

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 58:16:0670201:211						
Система координат			МСК-58		Зона №	2
Обо- значе- ние точки	Координаты точки, м				Метод определения координат	Формулы расчета средней квадратичной погрешности
	Содержащи-еся в ЕГРН		Определенные в ходе ВККР			
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
58:16:0670201:211 (1)						
н50			430881,75	2236922,33	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н60			430895,48	2236915,31	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н70			430896,95	2236918,19	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н80			430898,91	2236917,19	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н90			430902,02	2236923,4	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н100			430886,37	2236931,37	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
н50			430881,75	2236922,33	Комбинированн	$\sqrt{(0.06^2 + 0.08^2)} = 0.10$
43	430876,59	2236905,21	—	—	—	—
44	430879,34	2236911,9	—	—	—	—
45	430886,4	2236908,7	—	—	—	—
46	430883,7	2236902,15	—	—	—	—
43	430876,59	2236905,21	—	—	—	—
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 58:16:0670201:211						
Сведения о местоположении границ здания с кадастровым номером 58:16:0670201:211 получены при определении координат поворотных точек границ						



- Условные обозначения:
- существующая часть границы объекта
 - вновь образованная или уточненная часть границы объекта
 - 58:17:0320703 номер кадастрового квартала
 - граница кадастрового квартала
 - н1 новая характерная точка границы земельного участка
 - з прекращающая существование характерная точка границы земельного участка
 - :104 кадастровый номер объекта недвижимости
 - граница зоны с особыми условиями использования территории
 - 58:17-6.56 реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории
 - граница населенного пункта
 - 58:17-4.8 реестровый номер населенного пункта

Масштаб 1:1400